



## Notre engagement pour l'habitat des jeunes

- ✓ Un mouvement s'inscrivant au sein d'une Union Nationale d'éducation populaire et regroupant des porteurs de projet Habitat Jeunes, acteurs des territoires.
- ✓ Un objectif majeur : accompagner les jeunes dans leur socialisation par l'habitat et leur permettre d'habiter les territoires dans lesquels ils vivent.

## Habitat Jeunes : un logement et bien plus !

Le mot habitat exprime tout à la fois le logement, la domiciliation, l'« être sur un territoire », le fait d'appréhender un espace privé mais également semi-public ou public. L'habitat est au carrefour de l'individuel et du collectif. Nos adhérents agissent pour que les jeunes qu'ils accueillent puissent investir leur lieu de vie et participer à leur animation. C'est pour cela, et pour construire des solutions permettant de répondre à la diversité des situations vécues par les jeunes, que notre Union s'est appuyée sur le cadre historique des FJT pour développer des projets Habitat Jeunes.



## Des projets inscrits au cœur des territoires

En réponse à une demande sociale, le projet Habitat Jeunes est inscrit dans des dynamiques partenariales de territoire. Il englobe trois dimensions :

- ✓ Politique : à travers l'analyse des situations de jeunesse et des territoires, la définition des problématiques et des besoins, l'interpellation des décideurs, la co-construction des réponses en mobilisant l'ensemble des acteurs ;
- ✓ Pédagogique : en définissant les démarches d'accompagnement créant les conditions de l'autonomie des jeunes.
- ✓ Économique : en contribuant à l'accueil et au maintien des jeunes sur les territoires, en impulsant des collaborations et partenariats avec le tissu économique (réseaux d'entreprises, centres de formation, chambres consulaires...), en mobilisant une expertise économique, de la faisabilité à la pérennité des projets sur le territoire.



## Vers un logement autonome : Construire une trajectoire résidentielle à travers une gamme de réponses

Afin de s'adapter à la diversité des situations vécues par les jeunes et aux besoins des territoires, Nos adhérents, porteurs de projet Habitat jeunes, ont développé une gamme de réponses permettant la construction d'une trajectoire résidentielle jusqu'à l'accès au logement autonome.

### Des acteurs de terrain pour accompagner les jeunes dans leur recherche de logement

À travers les services Habitat l'Union développe diverses actions pour permettre aux jeunes d'accéder à un logement autonome.



Les services en 3 points :

### Accueil, information, orientation : AIO

- ✓ Actions individuelles et collectives d'information en direction des jeunes (développement d'un lieu d'information pour les jeunes en recherche de logement libre et gratuit, mise à disposition d'un fonds documentaire actualisé, organisation de réunions collectives d'information, entretiens individuels personnalisés,...)
- ✓ Évaluation des projets
- ✓ Diagnostic de la demande
- ✓ Ateliers de recherche de logement
- ✓ Accompagnement à la gestion du logement (recherche d'un logement, gestion du budget, informations sur les droits et devoirs du locataire, soutien dans les démarches administratives...)

### Actions d'intermédiation locative :

- ✓ Actions de prospection, de captation de l'offre principalement dans le parc privé et, au besoin, gestion directe d'appartements. Ces logements sont sous-loués, ou proposés en «bail glissant», pour permettre aux jeunes de devenir locataires de plein droit à la fin du contrat.



- ✓ Organisation de bourses au logement, d'actions d'intermédiation, d'information et d'accompagnement des bailleurs (plaquettes d'informations, réunions, entretiens individualisés, etc.), de gestion des conflits, pour faciliter l'accès des jeunes au logement indépendant et les relations bailleurs / locataires.

### Animation - développement :

- ✓ Contribution à des études locales et régionales sur la situation des jeunes sur leurs territoires.
- ✓ Animation d'un réseau de partenaires qu'ils peuvent mobiliser pour développer des actions répondant aux besoins de leurs territoires.
- ✓ Participation à l'analyse du marché local du logement et à l'élaboration des politiques de l'habitat des jeunes

### Une gamme de logements :

- ✓ Les porteurs de projet Habitat Jeunes ont développé des réponses de logement pour les jeunes en mobilité.
- ✓ Conjuguant espaces privés et espaces collectifs, cette offre a évolué pour s'adapter aux besoins des jeunes et des territoires. Elle comprend une palette de solutions permettant de répondre aux différents degrés d'autonomie des jeunes et aux types de mobilité auxquelles ils sont confrontés : de la mobilité très temporaire à l'accompagnement vers l'installation durable.



### Une offre en collectif :

- ✓ Des résidences sociales-FJT, composées de lieux collectifs (salles de détente ou d'activités, cafétérias, laveries...) et de lieux privés (chambres, studios, T1,...).
- ✓ Des mini-résidences FJT, de petites tailles, adaptées aux contextes ruraux et périurbains.
- ✓ Des résidences jeunes, sur certains territoires, notamment urbains, particulièrement adaptées aux jeunes actifs en mobilité.

### Une offre en diffus :

- ✓ Des résidences sociales-Foyers soleils, composées de logements individuels ou partagés, dispersés dans le parc, à proximité d'une résidence sociale-FJT pour permettre à leurs résidents de bénéficier des services et de la vie collective.
- ✓ Des appartements en sous location issus du parc public ou privé.



## Un accompagnement basé sur les valeurs de L'éducation populaire

Afin de permettre à chacun de s'épanouir et de trouver la place de citoyen qui lui revient, l'éducation populaire crée les conditions pour que chaque individu soit acteur de la construction de son savoir par l'interaction et la confrontation avec le savoir des autres. Les projets Habitat jeunes, à travers une approche globale, favorisent la mixité entre les différentes situations de jeunesse.

- ✓ Favoriser la mixité par l'accueil de tous les publics jeunes, dans leur diversité pour créer une dynamique d'apprentissage mutuel, d'enrichissement collectif et de vivre ensemble. Faciliter les interactions, les rencontres entre les jeunes accueillis et les habitants et acteurs du quartier, de la ville.
- ✓ Une approche globale et individualisée de chaque jeune prenant en compte, en plus de la question du logement, les problématiques d'accès à l'emploi, à la mobilité, à la santé, à la citoyenneté... pour agir sur tous les leviers qui peuvent concourir à donner au jeune un minimum de stabilité dans des périodes parfois chaotiques, et ainsi enclencher le cercle vertueux de la socialisation.